

# Algemene Leverings- en Betalingsvoorwaarden van Westerpark Studio

## ALGEMEEN

### 1. Toepasselijkheid

1.1 Deze algemene leverings- en betalingsvoorwaarden zijn van toepassing op alle door WESTERPARK STUDIO uitgebrachte offertes, prijsopgaven en aangegane overeenkomsten tot levering van zaken en het verrichten van diensten, onder andere bestaande uit verhuur van apparatuur en studio, behoudens schriftelijk vooraf door WESTERPARK STUDIO aanvaarde aanvullingen en/of afwijkingen.

1.2 De toepasselijkheid van enige andere algemene voorwaarden wordt hierbij expliciet uitgesloten.

1.3 Indien één of meerdere bepalingen uit deze algemene voorwaarden onverbindend zijn, blijven deze algemene voorwaarden voor het overige onverminderd van kracht. WESTERPARK STUDIO zal de betreffende bepaling(en) vervangen door nieuwe bepalingen die de strekking van de voorgaande bepalingen zoveel mogelijk nabijkomen.

1.4 Onder Opdrachtgever wordt verstaan: de huurder onroerend goed zaak/studio, concreet: alle zaken die WESTERPARK STUDIO verhuurt. Opdrachtgever kan zich doen laten vervangen door diens gemachtigde, zijnde een werknemer of door, voor rekening en risico door Opdrachtgever ingehuurde derden.

### 2. Prijsopgaven

Alle prijsopgaven zijn vrijblijvend en geldig gedurende 15 dagen, tenzij in de prijsopgave anders is vermeld. Alle genoemde bedragen zijn in EURO (€) en exclusief BTW.

### 3. Totstandkoming overeenkomst

Een overeenkomst komt tot stand na schriftelijke bevestiging door WESTERPARK STUDIO van de verstrekte opdracht, doordat Opdrachtgever de overeenkomst van WESTERPARK STUDIO voor akkoord heeft ondertekend, dan wel doordat WESTERPARK STUDIO uitvoering heeft gegeven aan de opdracht.

### 4. Prijzen en betaling

4.1 Alle door WESTERPARK STUDIO in de prijsopgave opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de ten tijde van de prijsopgave van toepassing zijnde prijsbepalende factoren. Wijzigingen, na het sluiten van de overeenkomst, in het gehuurde, apparatuur of anderszins, worden doorberekend aan Opdrachtgever.

4.2 WESTERPARK STUDIO is gerechtigd prijsstijgingen door te berekenen indien zij aannemelijk kan maken dat tussen het moment van de prijsopgave en de uitvoering van de overeenkomst prijsbepalende factoren zijn gestegen door niet voorzienbare ontwikkelingen en/of niet aan haar toerekenbare omstandigheden.

4.3 De bepaling van de prijs voor de terbeschikkingstelling van personeel vindt plaats op basis van nacalculatie, gebaseerd op vooraf afgesproken uurtarieven.

4.4 Alle door WESTERPARK STUDIO gehanteerde prijzen zijn altijd exclusief BTW en andere belastingen, verzendkosten, verzekeringspremies, installatiekosten, energiekosten, communicatiekosten, schoonmaakkosten, afvoerkosten, opslagkosten, koerierskosten, reis- en verblijfkosten en kosten van inhuur van apparatuur en personeel van derden.

4.5 In geval van meerwerk, onder andere ten gevolge van door Opdrachtgever verlangde wijzigingen, is WESTERPARK STUDIO gerechtigd de meerkosten op basis van nacalculatie in rekening te brengen.

4.6 Facturen dienen uiterlijk 21 dagen na factuurdatum te worden betaald. Indien facturen niet binnen deze termijn zijn betaald, is Opdrachtgever, zonder dat ingebrekestelling is vereist, in verzuim en treden alle gevolgen van artikel 6:81 BW en volgende in, inclusief een rente van 1,25% per maand over het achterstallige bedrag.

4.7 Door overschrijding van de betalingstermijn(en) komen alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten voor rekening van Opdrachtgever. Buitengerechtelijke kosten zijn zonder nadere sommatie of ingebrekestelling direct verschuldigd door Opdrachtgever.

## 5. Levering van zaken of diensten

5.1 WESTERPARK STUDIO verplicht zich ervoor zorg te dragen dat de door haar te leveren zaken of diensten op het overeengekomen tijdstip worden geleverd.

5.2 Alle overeengekomen termijnen gaan pas in op het moment dat alle noodzakelijke gegevens aan WESTERPARK STUDIO zijn verstrekt en alle betalingen welke bij aanvang van de opdracht dienen te geschieden, door WESTERPARK STUDIO zijn ontvangen.

5.3 Tenzij partijen schriftelijk zijn overeengekomen dat een overeengekomen datum en tijd een fatale termijn inhoudt, gelden opgegeven data en tijden bij benadering en geeft overschrijding Opdrachtgever geen recht op schadevergoeding en/of ontbinding van de overeenkomst.

5.4 Overschrijding van een fatale termijn geeft Opdrachtgever het recht de overeenkomst voorzover nog niet uitgevoerd zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, tenzij de overschrijding uitsluitend op de verlening van niet essentiële diensten betrekking heeft. Een overschrijding van een fatale termijn die tot ontbondenverklaring op de voet van deze bepaling heeft geleid, geeft Opdrachtgever recht op vergoeding van de aantoonbaar geleden schade, zulks met inachtneming van het in artikel 8 bepaalde.

5.5 Indien uitvoering van de overeenkomst op verzoek van Opdrachtgever binnen een kortere termijn dan is overeengekomen, plaatsvindt, zijn de daaraan verbonden extra kosten voor rekening van Opdrachtgever. WESTERPARK STUDIO zal een specificatie van die kosten aan Opdrachtgever doen toekomen.

5.6 Kosten ontstaan door toedoen van Opdrachtgever, waardoor onder andere de uitvoering of de voortgang van de uitvoering van de overeenkomst stagneert, zullen eveneens aan Opdrachtgever in rekening worden gebracht.

5.7 WESTERPARK STUDIO is ten alle tijden gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst geheel of ten dele uit te besteden bij derden, dan wel zich door derden bij de uitvoering bij te laten staan.

## 6. Klachten

6.1 Klachten terzake door WESTERPARK STUDIO geleverde zaken, verrichte diensten of verstuurde facturen dienen zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 24 uur na ontvangst van de zaken of de factuur, dan wel nadat de dienst is verricht door Opdrachtgever schriftelijk bij WESTERPARK STUDIO te worden ingediend. Klachten van Opdrachtgever schorten diens betalingsverplichtingen nimmer op.

6.2 Indien Opdrachtgever tijdig en op de juiste wijze zijn klacht bij WESTERPARK STUDIO heeft ingediend en indien blijkt dat de door WESTERPARK STUDIO geleverde zaak of verrichte dienst niet in overstemming is met de inhoud van de overeenkomst en sprake is van een aan WESTERPARK STUDIO toerekenbare tekortkoming, zal WESTERPARK STUDIO onder teruggave door Opdrachtgever van de geleverde zaken herstelwerkzaamheden verrichten dan wel te harer keuze vervangende zaken leveren of de dienst opnieuw verrichten, dan wel een creditnota sturen.

## 7. Aansprakelijkheid

7.1 De aansprakelijkheid van WESTERPARK STUDIO wegens het niet, niet behoorlijk, of niet tijdig nakomen van haar verplichtingen is uitdrukkelijk beperkt tot de waarde van de door WESTERPARK STUDIO geleverde zaken of verrichte diensten.

7.2 WESTERPARK STUDIO is niet aansprakelijk voor eventuele indirecte schade (daaronder begrepen: gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, schade door bedrijfsstagnatie en claims van derden) die Opdrachtgever zou lijden als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van WESTERPARK STUDIO in de nakoming van haar verplichtingen.

7.3 WESTERPARK STUDIO is niet aansprakelijk voor diefstal van, tenietgaan van of schade aan eigendommen van Opdrachtgever, van personeelsleden van Opdrachtgever, van door Opdrachtgever ingeschakelde derden dan wel van door Opdrachtgever toegelaten publiek.

7.4 WESTERPARK STUDIO is evenmin aansprakelijk voor het tenietgaan, verlies of beschadiging van geluid- en/of beeld- en/of informatiedragers en het daarop vastgelegde materiaal, noch is WESTERPARK STUDIO aansprakelijk voor tenietgaan, verlies of beschadiging van door Opdrachtgever aan hem in het kader van te verlenen diensten afgegeven zaken.

7.5 WESTERPARK STUDIO is niet aansprakelijk voor schade die ontstaan is door het niet of niet goed functioneren van internet, data, communicatie, beeld en geluid verbindingen, dan wel door de kwaliteit daarvan, ongeacht of deze door haar of door derden gerealiseerd worden.

7.6 WESTERPARK STUDIO is niet aansprakelijk voor de kwaliteit en continuïteit van gas, water en elektra voorzieningen en of leveringen.

7.7 De beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van WESTERPARK STUDIO of haar ondergeschikten.

7.8 Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade die WESTERPARK STUDIO lijdt ten gevolge van het verloren gaan of beschadigd raken van zaken die eigendom van WESTERPARK STUDIO zijn en die Opdrachtgever in gebruik heeft.

7.9 Opdrachtgever is tevens aansprakelijk voor alle schade, welke ontstaat aan zijn of aan derden toebehorende zaken, die veroorzaakt is door Opdrachtgever, zijn personeel en/of door derden ingehuurd door Opdrachtgever.

## 8. Niet toerekenbare tekortkoming

8.1 Onder een niet toerekenbare tekortkoming wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop WESTERPARK STUDIO geen invloed kan uitoefenen, en waardoor WESTERPARK STUDIO niet meer in staat is haar verplichtingen na te komen. Werkstakingen en andere acties door haar toeleveranciers, alsmede de afsluiting van bedrijfs of industrie terreinen dan wel de daarop gelegen gebouwen waarin WESTERPARK STUDIO haar activiteiten verricht, worden daaronder begrepen.

8.2 Indien een tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van één der partijen haar niet kan worden toegerekend, zullen de wederzijdse verplichtingen van partijen worden geschorst tot het tijdstip waarop de uitvoering van de verplichtingen redelijkerwijze geacht wordt weer mogelijk te zijn.

8.3 Indien een daadwerkelijke schorsing ten gevolge van een niet toerekenbare tekortkoming langer dan één maand duurt, is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst onverwijld en zonder enige ingebrekestelling, of rechterlijke tussenkomst, te beëindigen zonder dat partijen alsdan schadevergoeding van elkaar kunnen vorderen.

8.4 Een beroep op een niet toerekenbare tekortkoming kan slechts worden gedaan binnen veertien dagen na het ontstaan van die tekortkoming en wel bij brief met ontvangstbevestiging.

## 9. Vrijwaring

Oprachtgever vrijwaart WESTERPARK STUDIO en vanwege WESTERPARK STUDIO ter beschikking gesteld personeel voor alle vorderingen van derden jegens WESTERPARK STUDIO en/of voornoemd personeel, verband houdende met de met Oprachtgever gesloten overeenkomst en/of de in het kader daarvan door WESTERPARK STUDIO geleverde zaken of verrichte diensten, daaronder begrepen vorderingen ter zake van inbreuk op intellectuele eigendoms- of andere rechten.

## 10. Geheimhouding

Partijen zullen strikt vertrouwelijk omgaan met haar door de andere partij verstrekte schriftelijke en mondelinge vertrouwelijke informatie en deze informatie nimmer aan derden overdragen, tenzij deze informatie reeds publieke informatie was of doordat de andere partij op bevel van enige gerechtelijke instantie of de wet tot bekendmaking gedwongen is.

## 11. Optie

11.1 Oprachtgever is gerechtigd WESTERPARK STUDIO te verzoeken hem een optie te verlenen op door WESTERPARK STUDIO te leveren zaken of te verrichten diensten. Bij het verlenen van de optie zal WESTERPARK STUDIO aangeven op welke termijn Oprachtgever WESTERPARK STUDIO dient te laten weten of hij van de optie gebruik zal maken. Indien Oprachtgever deze termijn overschrijdt, vervalt de aan Oprachtgever verleende optie.

Aan een optie kunnen nimmer rechten worden ontleend door Oprachtgever.  
Opties zijn niet overdraagbaar aan derden.

11.2 WESTERPARK STUDIO is gerechtigd te allen tijde optiehouders te verzoeken zich binnen 24 uur uit te spreken of een optie al dan niet wordt omgezet in een definitieve opdracht. Indien de optie niet binnen de gestelde termijn wordt omgezet in een opdracht vervalt de optie. WESTERPARK STUDIO is gerechtigd een optie eenzijdig uitsluitend schriftelijk op te zeggen.

## 12. Annulering

12.1 Annulering van een overeenkomst door Oprachtgever is uitsluitend mogelijk indien zulks schriftelijk en vóór het begin van de uitvoering van het verrichten van diensten, dan wel de levering van zaken is geschied.

12.2 In geval van annulering zullen te allen tijde eventueel gemaakte voorbereidingskosten door WESTERPARK STUDIO aan Oprachtgever in rekening worden gebracht.

12.3 Indien annulering plaatsvindt minder dan 21 dagen vóór het begin van levering zaken dan wel het verrichten van diensten is Opdrachtgever een schadevergoeding verschuldigd ter hoogte van 75% van de overeengekomen vergoeding.

Indien annulering plaatsvindt minder dan 7 dagen vóór het begin van levering zaken dan wel het verrichten van diensten is Opdrachtgever een schadevergoeding verschuldigd ter hoogte van 100% van de overeengekomen vergoeding.

12.4 WESTERPARK STUDIO is gerechtigd overeenkomsten geheel of gedeeltelijk schriftelijk te annuleren bij zodanige wijzigingen van omstandigheden dat nakoming in redelijkheid niet meer van WESTERPARK STUDIO kan worden verlangd of nakoming strafrechtelijke en andere juridische risico's met zich mee zou brengen. Opdrachtgever is in een dergelijk geval niet gerechtigd tot een schadevergoeding.

### 13. Ontbinding

13.1 WESTERPARK STUDIO is gerechtigd de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst ontbonden te verklaren, indien Opdrachtgever één of meer van zijn verplichtingen niet, niet tijdig en/of niet behoorlijk nakomt, dan wel indien Opdrachtgever dusdanige wijzigingen in de overeenkomst aanbrengt dat de overeenkomst naar het oordeel van WESTERPARK STUDIO onuitvoerbaar wordt.

13.2 Alsdan is Opdrachtgever ten minste de gehele overeenkomen prijs, inclusief de transportkosten (mits van toepassing) verschuldigd, vermeerderd met een schadeloosstelling gelijk aan 10% van de prijs, zulks onverminderd het recht van WESTERPARK STUDIO op vergoeding van de door haar geleden schade indien deze hoger mocht zijn.

13.3 Zowel WESTERPARK STUDIO als Opdrachtgever zijn gerechtigd in de hierna omschreven gevallen de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk ontbonden te verklaren:

- indien Opdrachtgever een schuldenregeling met zijn crediteuren treft;
- indien Opdrachtgever surséance van betaling aanvraagt;
- indien Opdrachtgever in staat van faillissement is verklaard;
- indien Opdrachtgever zijn bedrijf sluit of overdraagt;

### 14. Intellectueel eigendom

14.1 Opdrachtgever garandeert WESTERPARK STUDIO dat Opdrachtgever toestemming heeft van rechthebbenden om onderdelen waarop intellectuele eigendomsrechten rusten op te nemen in het programmamateriaal. Opdrachtgever handelt hierin volgens de bij wet vastgestelde normen.

14.2 WESTERPARK STUDIO behoudt volledig het auteursrecht en andere rechten van intellectuele eigendom op haar zaken respectievelijk op de zaken waarvoor WESTERPARK STUDIO diensten heeft verricht die voor auteurs- en andere rechten vatbaar zijn, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Dit geldt eveneens voor de auteursrechtelijke en andere bijdragen van haar personeelsleden en/of freelancers.

### 15. Geschillen

15.1 In geval van enig geschil tussen WESTERPARK STUDIO en Opdrachtgever zal dat geschil met uitsluiting van elke andere rechterlijke instantie in eerste aanleg worden onderworpen aan de bevoegde rechter in het arrondissement Amsterdam. WESTERPARK STUDIO behoudt zich echter het recht voor Opdrachtgever voor de rechter van zijn woonplaats te dagen.

15.2 Op alle tussen WESTERPARK STUDIO en Opdrachtgever gesloten overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.

15.3 Alle kosten van gerechtelijke en buitengerechtelijke maatregelen, welke WESTERPARK STUDIO voor het geldend maken van haar rechten nodig mocht achten, daaronder begrepen incassokosten, zijn voor rekening van Opdrachtgever. Dit altijd met een minimum van €1.500,00 EURO.

## VERHUUR EN TERBESCHIKKINGSTELLING

### 16. Aanvang en einde van de verhuur van apparatuur

16.1 Verhuur van apparatuur wordt aangegaan per gespecificeerde verhuurperiode in hele dagen.

16.2 De verhuur gaat in op het moment dat Opdrachtgever of zijn gemachtigde het verhuurde in ontvangst neemt op de overeengekomen plaats of anders ten kantore van WESTERPARK STUDIO. Bij de feitelijke afgifte gaat Opdrachtgever zonder voorbehoud akkoord met het geleverde dan wel verhuurde. Opdrachtgever heeft het recht het verhuurde vooraf te inspecteren of het verhuurde compleet en zonder gebreken is, dit uitsluitend tijdens de kantooruren van verhuurder zijnde op werkdagen van 08.00-17.30 uur. Indien Opdrachtgever nalaat het verhuurde op de afgesproken datum en tijdstip af te halen of in ontvangst te nemen, blijft hij niettemin door het verhuurcontract gebonden en dient hij de overeengekomen verhuurprijs te voldoen.

16.3 Uiterlijk op de bij het aangaan van het verhuurcontract, dan wel op de nadien schriftelijk overeengekomen retourdatum en -tijdstip, dient het verhuurde in dezelfde staat door Opdrachtgever tijdens kantooruren te worden afgeleverd bij WESTERPARK STUDIO dan wel op een andere overeengekomen plaats. Opdrachtgever dient de kosten in verband met eventuele beschadiging onverwijld aan WESTERPARK STUDIO te voldoen.

16.4 Opdrachtgever dient naast het verhuurde tevens bij WESTERPARK STUDIO in te leveren alle gebruiks- en verbruiksmaterialen, inclusief het door WESTERPARK STUDIO meegegeven reservemateriaal én de eventueel door het reservemateriaal vervangen (kapotte) onderdelen, bij gebreke waarvan Opdrachtgever de nieuwwaarde van het betreffende materiaal aan WESTERPARK STUDIO dient te vergoeden.

16.5 Zodra de overeengekomen verhuurtijd is verstreken en het verhuurde niet is geretourneerd, is Opdrachtgever zonder dat enige ingebrekestelling is vereist van rechtswege in verzuim. WESTERPARK STUDIO heeft vanaf dat moment het recht het verhuurde terug te halen. Alle daarmee gemoede kosten zijn volledig voor rekening van Opdrachtgever. Voor iedere dag vertraging in de teruggave van het verhuurde is Opdrachtgever de vastgestelde vergoeding voor één dag verschuldigd, onverminderd het recht van WESTERPARK STUDIO om aanvullende schadevergoeding te vorderen.

### 17. Borgsom

17.1 Indien gewenst, kan een borgsom door WESTERPARK STUDIO worden gevraagd per geval van maximaal 10% van de door WESTERPARK STUDIO vastgestelde dagwaarde of vervangingswaarde van het verhuurde. De borgsom dient tot zekerheid voor de nakoming door Opdrachtgever van zijn verplichtingen. Zij moet betaald worden vóór de afgifte van het verhuurde.

17.2 Opdrachtgever dan wel diens gemachtigde is verplicht aan WESTERPARK STUDIO en wel op eerste verzoek van WESTERPARK STUDIO, voor afgifte van het verhuurde kopieën van zijn paspoort en/of rijbewijs te overhandigen aan WESTERPARK STUDIO.

## 18. Gebruik

18.1 Het is Opdrachtgever niet toegestaan het verhuurde voor een ander doel te gebruiken dan de overeengekomen bestemming en plaats, aan derden weder te verhuren dan wel om niet in gebruik af te staan anders dan in de normale bedrijfsuitoefening van Opdrachtgever, te kopiëren, te verpanden dan wel anderszins te bezwaren of te vervreemden.

18.2 Opdrachtgever is niet gerechtigd rechten en/of verplichtingen voortvloeiend uit het verhuurcontract over te dragen aan derden.

18.3 Opdrachtgever dient het verhuurde op zorgvuldige wijze en volgens voorschriften van WESTERPARK STUDIO te gebruiken.

18.4 WESTERPARK STUDIO is ten allen tijde gerechtigd het verhuurde te inspecteren en te onderhouden.

18.5 Wanneer herstelwerkzaamheden ten gevolge van normale slijtage, zulks ter beoordeling van WESTERPARK STUDIO, noodzakelijk worden, dient Opdrachtgever zulks onverwijld aan WESTERPARK STUDIO te melden. WESTERPARK STUDIO voert de herstelwerkzaamheden zelf uit of laat deze voor zijn rekening door anderen uitvoeren. Opdrachtgever mag zelf geen herstelwerkzaamheden uitvoeren of laten uitvoeren. De kosten van herstelwerkzaamheden die door gedragingen van Opdrachtgever of van derden of ten gevolge van overmacht noodzakelijk worden, zullen aan Opdrachtgever in rekening worden gebracht.

18.6 In geval van vermissing of beschadiging van het verhuurde of indien derden rechten doen gelden op het verhuurde, daaronder begrepen het leggen van beslag, is Opdrachtgever verplicht WESTERPARK STUDIO onverwijld hiervan in kennis te stellen.

18.7 Opdrachtgever dan wel diens gemachtigde verklaart zonder voorbehoud in bezit te zijn van alle geldige rijbewijzen die bij wet gesteld zijn voor het besturen, al dan niet op de openbare weg, van transport middelen of voertuigen die Opdrachtgever huurt bij of via WESTERPARK STUDIO.

18.8 Opdrachtgever dan wel diens gemachtigde verklaart dat hij/zij nimmer de rijbevoegdheid ontzegt is om welke redenen dan ook.

18.9 Opdrachtgever dan wel diens gemachtigde zal zelf en voor eigen rekening en risico voor de bij WESTERPARK STUDIO gehuurde transportmiddelen de benodigde parkeer en/of toegangs ontheffingen aanvragen waar dit vereist is of bij verordening vereist is. Dit geldt ook voor ontheffingen in de ingestelde milieu zones.

## 19. Verzekering

19.1 WESTERPARK STUDIO zal, zonder dat Opdrachtgever hier rechten aan kan ontleen, op eigen naam het verhuurde mede ten gunste van Opdrachtgever verzekeren tegen verlies of beschadiging, met een eigen risico per geval conform de polis, daarbij uitgezonderd verlies of beschadiging door nalatigheid of verkeerd gebruik door Opdrachtgever.

19.2 Het deel van de schade dat niet door de verzekeraar wordt vergoed, komt ten laste van Opdrachtgever. Het eigen risico altijd €1.500,00 EURO, excl BTW, per schade voorval.

## 20. Verhuur van onroerende zaken

20.1 Bij de verhuur van onroerende zaken is Opdrachtgever verplicht de Huisregels van WESTERPARK

STUDIO en alle aanwijzingen van het toezichhoudend personeel van WESTERPARK STUDIO op te volgen.

20.2 Indien Opdrachtgever, al dan niet tijdens een opname, publiek toelaat, geschiedt zulks onder zijn verantwoordelijkheid, doch met inachtneming van de aanwijzingen van het in lid 1 bedoelde toezichhoudend personeel, dat de (verdere) toegang aan publiek kan ontzeggen dan wel ontruiming van de gehuurde ruimte kan verlangen. Opdrachtgever dient zich strikt te houden aan de voorschriften van WESTERPARK STUDIO betreffende de omvang van het toe te laten publiek.

20.3 Opdrachtgever is volledig verantwoordelijk voor de persoonlijke veiligheid van zijn medewerkers, door hem ingeschakelde derden, zijn gasten en het door hem toegelaten publiek.

20.4 Opdrachtgever is te allen tijde aansprakelijk voor tenietgaan, schade en diefstal van eigendommen van WESTERPARK STUDIO, van haar medewerkers en van door WESTERPARK STUDIO ingeschakelde of toegelaten derden.

20.5 Opdrachtgever zal geen veranderingen aanbrengen aan of iets wegbreken uit de gehuurde ruimte.

20.6 Opdrachtgever is te allen tijde zelf verplicht om zorg te dragen voor alle benodigde vergunningen en ontheffingen. Opdrachtgever zal zich vooraf terdege laten informeren over eventuele beperkingen van het gehuurde, voor zover van toepassing.

20.7 Opdrachtgever is geheel en zonder voorbehoud bekend met technische status en technische gegevens van het gehuurde en verklaart zich hiermee akkoord.

20.8 Opdrachtgever zal nimmer licht ontvlambare vloeistoffen en of gassen in het gehuurde binnen brengen. Opdrachtgever zal er strikt op toe zien dat in het gehuurde niet gerookt wordt.

## KOOP EN VERKOOP

### 21. Eigendomsvoorbehoud

21.1 WESTERPARK STUDIO behoudt zich de eigendom voor van alle door haar verkochte en geleverde zaken, totdat de overeengekomen koopprijs daarvan door Opdrachtgever volledig zal zijn voldaan en Opdrachtgever alle overige verplichtingen is nagekomen.

21.2 WESTERPARK STUDIO zal bij niet (tijdige) voldoening van de gehele koopprijs gerechtigd zijn de geleverde zaken terug te nemen. Opdrachtgever verplicht zich hierbij nu voor alsdan WESTERPARK STUDIO hiertoe in de gelegenheid te stellen.

### 22. Garantie

Voor alle door WESTERPARK STUDIO verkochte zaken gelden uitsluitend de fabrieksgaranties, zoals deze door de leveranciers van WESTERPARK STUDIO worden gegeven. Opdrachtgever wordt geacht deze garantievoorwaarden te kennen.

Aldus gedeponneerd : Amsterdam, 23 mei 2011.

Westerpark Studio

Zeebergweg 2



1051 DE AMSTERDAM  
[www.westerparkstudio.nl](http://www.westerparkstudio.nl)